

Wohnen „zweimal anders“

Zweites Genossenschafts-Projekt: In St. Peter entsteht das Mehrgenerationenhaus der „andersWOHNEN-2010“



In der Schanzenstraße sollen künftig Senioren, junge Familien und Alleinerziehende unter einem Dach wohnen und sich gegenseitig unterstützen. Die Visualisierung zeigt, wie in etwa das Mehrgenerationenhaus einmal aussehen soll.

Entwurf: Hagen GmbH; Visualisierung und Realisierung: Bär, Stadelmann, Stöcker – Architekten BDA

Eine alte Idee lebt wieder auf: Angesichts steigender Immobilienpreise und hoher Mieten gewinnen neue Wohnbaugenossenschaften, die sich mit besonderen Wohnformen beschäftigen, immer mehr an Bedeutung. In Nürnberg gibt es davon zwei Vorzeigebispiele: die Genossenschaft „andersWOHNEN“ am Karl-Bröger-Platz (wir berichteten) und die Genossenschaft „andersWOHNEN-2010“ in St. Peter. Seit September letzten Jahres sind die Bauarbeiten des Hauses der zweiten Genossenschaft an der Neubleiche im Gange.

Zwei Genossenschaften - eine Idee: „Alleinerziehende, die nur begrenzt Zeit für ihre Kinder haben, und Senioren, die fit sind, unterstützen sich gegenseitig in einer Art Hausgemeinschaft“, erklärt Vorstand Christoph Arnold das Wohnkonzept, das ihn schon vor Jahren faszinierte und das er auch im Haus am Karl-Bröger-Platz umsetzen wollte. Doch was sich in der Theorie gut anhört, funktionierte in der Praxis noch nicht so ganz optimal. Deshalb startet Arnold nun mit der „andersWOHNEN-2010“ sein zweites Genossenschafts-Projekt - mit erweitertem Konzept. Auch in der Schanzenstraße sollen

künftig Alleinerziehende und Senioren wohnen und sich gegenseitig unterstützen. Diesmal sollen auch junge Familien mit einziehen. Für das neue Projekt soll es eine Koordinationsstelle geben, die dafür sorgen soll, dass das Konzept nun reibungslos funktioniert. „Wenn eine Mutter merkt, dass ihr Kind krank wird, kann sie die Hotline der Koordinationsstelle anrufen. Hier wird hinterlegt, welcher der Senioren Zeit hat und auf das Kind aufpassen kann, wenn sie in die Arbeit muss. Oder wenn ein Senior zum Arzt muss - ein Anruf genügt, und das Problem wird gelöst“, erklärt Arnold sein weiterentwickeltes Dienstleistungskonzept. Das sollen übrigens nicht nur die Bewohner der Genossenschaft nutzen können, sondern auch die Menschen, die in St. Peter und Gleißhammer wohnen. Das Projekt mit dem Namen „Nürnberger Weg“ wird vom gemeinnützigen Verein „Dienstleistungen für Mensch und Haus“ (DMH) getragen. Maßgeblich unterstützt wird das Sozialprojekt vom Bundesfamilienministerium und der Stiftung „Lebendige Stadt“.

Das neue Mehrgenerationenwohnhaus an der Neubleiche wird fünf Stockwerke haben. Insgesamt finden 34 Ein- bis Vier-Zimmer-Wohnungen

mit Wohnflächen von 40 bis 120 Quadratmeter Platz. Alle Einheiten werden Balkon oder Terrasse haben. Und was Arnold besonders wichtig ist: Sie werden alle barrierefrei gebaut. „Schließlich sollen die Senioren selbstständig in den eigenen vier Wänden wohnen bleiben, das ist ein wesentlicher Teil des Wohnkonzeptes“, erläutert Arnold. Im Erdgeschoss wird es außerdem eine vom Humanistischen Sozialwerk Bayern getragene Kindertagesstätte mit vier Gruppen geben.

Anders als am Karl-Bröger-Platz mussten an der Neubleiche zwölf Wohnungen verkauft werden, nachdem es leider nicht gelungen war, sozialen Wohnungsbau zu realisieren. Die restlichen Einheiten sind zu mieten. Beide Häuser werden gefördert vom Bundesfamilienministerium und der Bayerischen Landesstiftung.

Alleinerziehende, junge Familien und Senioren, die gerne in der „andersWOHNEN-2010“ einziehen möchten, müssen allerdings erst einmal Mitglied in der Genossenschaft werden. Dazu müssen sie mindestens drei Pflichtanteile zu je 500 Euro zeichnen. Die „Käufer“ zahlen dann zusätzlich 2800 Euro pro Quadratmeter, um ein „Dauerwohnrecht“ zu



Der Vorreiter: In der „andersWOHNEN eG“ am Karl-Bröger-Platz helfen sich Alleinerziehende und Senioren bereits gegenseitig. Foto: Christina Kaiser

erwerben. Die Genossen, die nicht kaufen, sind allerdings auch keine Mieter, sondern sie sichern sich ein sogenanntes „Dauernutzungsrecht“. Dazu müssen sie zusätzlich zu den Mitgliedsanteilen noch einmal Wohnungsanteile von 200 Euro pro Quadratmeter zu zahlen. Hinzu kommt das Nutzungsentgelt, das - vergleichbar mit der ortsüblichen Kaltmiete - zehn Euro pro Quadratmeter beträgt. Es ist also nicht unbedingt günstiger, anders zu wohnen. Denn künftige Bewohner müssen je nach Größe der Wohnung erst einmal rund 10000 Euro auf den Tisch legen.

Profitieren werden die Bewohner aber vor allem von dem Dienstleistungskonzept: „Der eigentliche Mehrwert ist das soziale Miteinander“, so Arnold. „Die alleinerziehenden Müt-

ter können Familie und Beruf besser vereinbaren. Und die älteren Menschen müssen später nicht in eine stationäre Einrichtung umziehen.“ Außerdem werden die künftigen Genossen geringe Nebenkosten zu zahlen haben. Denn der Neubau in der Schanzenstraße wird als Energieeffizienzhaus errichtet.

Verkauft werden sollen keine Wohnungen mehr. Zu mieten sind noch neun Wohnungen, drei davon sollen an Alleinerziehende vergeben werden. Interessenten müssen sich der Wohngemeinschaft vorstellen. Hier wird vorgeführt, ob sich die neuen Bewohner gut in die Hausgemeinschaft einfügen.

Voraussichtlich Ende 2014 sollen die ersten Genossen ihr neues Heim beziehen können. CHRISTINA KAISER

andersWOHNEN-2010

Lage: St. Peter, Schanzenstraße
Wohnungen: von 40 bis 120 Quadratmeter Wohnfläche
Zielgruppe: Alleinerziehende, Familien, Senioren
Baubeginn: September 2013
Geplanter Bezug: Ende 2014

Mietpreis: 10 Euro pro Quadratmeter zuzüglich Genossenschaftsanteile (1500 Euro plus 200 Euro pro Quadratmeter Wohnfläche)
Infos unter: www.anderswohnen-2010.de; Tel.: 0911-597 2060

Vermietungen

3-3½-Zimmerwohnungen

Estbezug! 3-Zi-Wg. 2. OG m. Aufzug, St. Johannis, ca. 99,5 m² Wfl., heller Wohn-/Essber. m. bodentiefen Fenster u. integr. Kochbereich, Zugang z. gr. Balk., Bad, Abstellr., 2-Schalflz., Gästewc, Fußbodenhgz., hochw. Parkett, Keller, TG-Stellpl., KM € 1.080,- + NK + KT + Prov. + 80,- € TG, ab sof. Immobilien Nadler ☎ 09132-633 40

3 ZW, 90 m², N-Nord, Blk., Bad/WC getr., Hsm., raumhohe EBK, Einbau-Bad-Möbel, 690,- + 190,- NK + Kt., z. 01.05., ☎ 7 90 84 54 o. 0171/6029089

www.wbg-fuerth.de

Gr. 3-Zi.-Wg., ca. 140 m² Grdfl., Wozi. 50 m², 1. St. in Villa, Balkon 10 m mit unverbaubarer Aussicht ins Grüne, Gartenanteil möglich, Hund willkommen, ruhige Lage Zirndorf-OT, € 800,- + Garage 50,- + NK 240,- + Kt., keine Makler. ☎ 09 11/69 33 85

Top 3-Zimmer-Wohnung! Nürnberg GoHo, ruh. Lage, Erstbezug! hochwertig ausgestattet, Hochgeschoss, 118 m² Wfl. mit Terrasse & eig. Innenhof, KM € 1150,- + NK 260,-, Fa. PRIMUM GmbH, ImmoB. ☎ 09 11/9 29 67 50 ab Mo. 8.00-17.00 Uhr

3 Zi.-Wg. St. Johannis, 73 m² möbl., Hochpaterre, 2013 ren., Bad u. WC getrennt, neue EBK, Keller, 590,- Kalt + ca. 60,- NK + ca. 85,- Heizg, ab 1.3. ☎ 0911/36680556

Steinbühl, 3-ZW, 70 m², 2. OG, GEH. o. Balk., Nä. U-Bahn, KM 450,-, Kt. 2 MM, ab 1.2., 1 Pers. ☎ 09 11/45 10 90

Immobilien: www.nagel-nuernberg.de

Helle 3 Zi.-Wg., Fü-Stadeln, BLK, Gart., EG, 67,2 m², verkehrsgünstig zw. Fü-Nbg-Er-Herzo, EBK, Lamin., frei ab 03/14 oder früher, prov.fr. von Eigent., 540,- € + 180 € NK (inkl. Hausm.) ☎ 01 71/4 19 56 18

Fürth Nord: schöne 90 m² Wg. (Parkett), 3 Zi., Küche m. Balkon, Bad, sep. Toil., Abst., in 2-FamH/1. OG, großer Garten, Garage (€ 50,-) € 600,- kalt + NK, ab 1.8.14 nur an Fam. mit Kind zu vermieten. ☎ 7 90 77 03

Neu renov. 3 Zi. Wg. N-Johannis 61qm, Bad/Fe., Balk., frei, MM 570,- + NK + Prov. 2,38 MM inkl. MwSt. Norbert Schaller ImmoB. 9943723 nordbayern.immowelt.de ID 2YK43X

Nürnberg 3 Zi., 99,83 m² Schönweißstr., Parkett, Laminat, Hsm, Keller, 849 € kalt, 97 € Hz/WW, 143 € BK, Kt. € 2547 Bayerische Versorgungskammer Tel. 0911/20586 172 nordbayern.immowelt.de ID 2Y2EM37

Luitpoldhain 3 Zi
Schöne 3 Zi.-Wg., 78 m², Lift, Balkon, Garage 750 € Tel. 4742989 nordbayern.immowelt.de Obj.-ID 2YNUD3P

3 ZW, N-NO, Erlentst., 88 m², 2. OG, Lift, Park., + Lam., Bad m. Fe. WC, sep. ZH., Südbalk. renov. frei, 650,- € + NK/KT. ☎ 0 91 26/17 81

Nbg.-Röthenb., Näh. Sanaklinik, 3-Zi.-Wg., ca. 88 m² Wfl., Balk., Lift, Bad + WC neu, Gara., ab sof., 670,- + 50,- Gara. + NK, EURO-IMM. ☎ 6 49 40 45

3-ZW, 88 m², m. Balk., Stein, 16. OG, kostenl. Schwimmb. i. Hause, ab 01.03.14 frei, KM 550,- + NK 135,-, v. priv. ☎ 09129/27277 abends

Laufhamholz, sonnige 3-ZW, ca. 67 m², kompl. renov., Wozi. m. Parkett, neu. Bad m. Fe., Balk., gr. Gart., Stpl., 520,- + NK + Kt., v. priv., ☎ 09 11/45 17 27

3-Zi.-Wg., 84 m², Elsa-Brändström-Str. 33, 5. OG, Loggia, kpl. renov. innen u. außen., 600,- + NK, prov.frei, v. Priv., ☎ 09 11/80 54 55

Nbg-Virchowstr. 91 m², 3 Zi., 2. OG, Lift, gr. Balk., Parkett, FBH, Bad/WC getr., gr. Kell., Hsm., € 955,- KM + NK, TG mögl., v. priv. ab sof. ☎ 091151 50 60

Großgründlach 3 Zi. Wfl. 98 m², Laminat, Westbalkon, Keller, ab 01.02., KM 790,- € + NK/Kt./Prov. Expert Immobilien Tel. 09131/5332200 nordbayern.immowelt.de ID 2ZEX333

Oberreichenbach, 3-Zi.-Wg., DG, 100 m², m. Balkon, EBK, Garage, an NR, ab Feb. od. März, prov.frei, € 650,- + NK + KT, ☎ 09104/86590

Nbg.-Röthenbach, 3 Zi., WG-geeignet, EBK, gr. Diele, AR, Lamin., ZH, 119 m², KM 1100,- + NK. ☎ 01 52/37 34 95 52

Fürth-Ronhof, mod. 3-ZW, 78 m², 1. OG, gr. so. Blk., Bad WC getr., Bad gr. Fe., 590,- + NK, ab 01.02., ☎ 7 90 69 47

3-ZW, N-Wöhrder See, 86 m², Bj. 93, Süd-Balkon, sofort frei, von privat, WM 980,- ☎ 01 79/5 96 98 75

3-ZW, renoviert, kl. Südbalkon, 70 m², 2. OG, Dielenboden, Stuckrosetten, U-B.-Nä., € 650,- + NK/Kt. ☎ 88 38 88

3-Zi.-Mans.-Wg., Kü., Bad, WC, ca. 70 m² Wfl., citynah i. Grünen, N-West, € 500,- KM + NK, ☎ 09 11/88 88 503

Nürnberg 3 Zi mit Gartenanteil, Wetzendorf, 83,84 m² TG, 713,00 € zuzügl. 147,00 € BK, HZ/WW 48,00 €, TG 45,00 € Bayerische Versorgungskammer Tel. 0911/20586 172 nordbayern.immowelt.de ID 2YWKY3R

3-ZW, ruh. zentr. Lage (Nä. Plärrer), Rietschstr., 4. OG, 83 m², Kü., Bad, WC, Süd-Balk., Flur, Laminat, Aufz., v. priv., 620,- + NK 230,- + KT ☎ 09134/217

3-ZW, ca. 80 m², KM 550,- + 40,- NK, Ofenheizg., evtl. m. Gart., FÜ-Ronhof, ruh. Lage, ab sofort. ☎ 0911-30 26 14

N-Zentr., helle 3-ZW, 90 m², Balk., ZH, 3. OG, Bad/WC getr., 980,- inkl. NK, KFZ-Stpl., Ulmer HV ☎ 0 91 29/55 65

Helle 3-Zi.Wg, N-Zentrum, 79 m², WG-tauglich, 580,- € KM + 110,- NK, ab sofort, Peterstr. 1, ☎ 01 71/7 95 66 30

Nbg.-Brunnhildstr., 73 m², kompl. EBK, Holzparkett, 540 € + NK, Schmidt Immobilien, ☎ 01 77/5 97 73 13

Wöhrder See! Immo. ☎ 0176/55306079

www.wbg.nuernberg.de

3-Zi.-Wg., 57 m², Küchenblock, € 380,- + NK, U-Bahn/St. Leonhard, ohne Makler, ☎ 01 75/7 00 96 02

3-ZW Leonhard, 85 m², 1. OG, Balk., 595,- + NK, PERFEKT ImmoB. ☎ 241208

3-ZW, 93 m², Ammerndorf, Wi.-Ga., Blk. 1.3., KM 530,- € + NK/Gara. ☎ 69 71 14

3-ZW, Maffeipl., 66 m², DU, Park., GEH, 4. OG o. Lift, 415,- + 60,- NK ☎ 511840

N-Altstadt, großz. 3-ZW, NB, Burgblick, ruhig, 590,- + NK ☎ 09171/4660 Immo

3-ZW, Kü., Bad, Blk., Nbg.-Süd/West, ruh. Lage, v. priv., ☎ 01 63/6 96 93 64

Nä. Nordring helle 3-ZW, 76m², Lam., EBK Blk. 550,- + NK, Classic Immo. ☎ 9833586

Stein: Renov. 3-ZW, 70 m², Lami., gr.Blk. 530,- + NK, Avant ImmoB. ☎ 98 33 585

Top 3-ZW, 80/95 m², rh., grün, Terr./ Blk, 2 WC, AR, TG, FÜ-W/OAS ☎ 721140

Sonnige 3-ZW, 70 m², N-Altst., ruh., an solv.Mieter, 600,- + 100,- NK ☎ 5703720

Altenf., 3 Zi., 95 m², 1. OG, gr. Balk., re-nov., 695,- + NK/Kt. ☎ 0176/95445477

2,5 bis 4,5 Zi.-Wg. von privat
www.lebeninwohnes.de

Helle 3-ZW, 87 m², Balk., Parkett, Stell-pl., FÜ-Sigmund-Nathan-Str., ab 1. 3./1. 4. 2014 zu verm. ☎ 0 93 81/44 30

Helle 3-Zi.-Wg., Langenzenn, 80 m², Süd-Balk., 1. OG, Bad m. Fe., 520,- + NK, ☎ 01 57/84 04 30 59

3-ZW, Rankestr. 54, 86 m², EG, Balk., Parkett, Du. u. WC m. Fe. neu, Hausmst., 720,- + NK + Kt. ☎ 59 34 68

N-Pilotystr., 3-ZW, 52,80 m², KM 390,- + NK, sof. von privat. ☎ 0160/9447 9586

FÜ-Stadt 3-ZW, 80 m², EG, Selbststrenov., 590,- + NK, Classic ImmoB. ☎ 9833586

3-ZW, 60 m², N-Volstastr., 390,- + 80,- NK + Hgz. ☎ 54 12 05 o. 01 63/6 37 47 07

Geräumige, gut geleg. 3-ZW in N-Thon mit 2 Balk., 94 m², 3. OG, Lift, Gara., KM 850,- € + 150,- € NK ab sofort, SAF-Immobilien, ☎ 01 72/8 11 68 62

Burgblick, ruhige 3-Zi.-Wg., 3. OG, kein Lift, ab 1. 2. 2014 zu verm. KM 795 Euro, TG 65 Euro, NK 180 Euro, ☎ 01 60/93 22 61 98

Provisionsfrei!!! 3,5-ZKB, FÜ-Poppen-reuth, 140 m², hell, 1. Stock, Parkplätze gg. Gebäuh mögl., Gas-Zentralhgz., Tageslichtbad m. Wanne, 840,- + 200,- EUR NK, Bus + Einkaufsmöglichkeiten in Laufweite; auch für WG, frei ab 1. 2. 14, ☎ 01 78/5 32 55 85

Norbert Schaller Immobilien sucht für solvente Kunden: in Nbg./Fü. 3-4-Zi.-ETW, RMH, REH, DHH, EFH. Kostenfrei für Verkäufer, Norbert Schaller ImmoB. ☎ 9 94 37 23

3,5 Zi.-Wg. mit Terrasse, Nbg.-Thon, ca. 124 m² Wohnfl., 1. OG, kernsaniert, hochw. Bad, Gäste-WC, frei, € 790,- + NK IMMOBILIEN SOLLMANN + ZÄGEL Tel.: 09 11/23 61-221 Sa. So. 01 71/4 00 33 30

3½-Zi.-Wg im Grünen zw. Nbg u. Erlg. kompl.- od. teilmöbl., DG, neu renov., in 3-FH, WG-geeig., f. NR, nur v. priv.! KM 690,- € + NK. ☎ 0160/99 63 93 18

3½-Zimmer-Wohnung, Fürth Nähe Wie-sengrund, 100 m², 690,- € zzgl. TG + NK, Laminat, Balkon, Aufzug, 5. OG, Berlet ImmoB., ☎ 9 77 75 27

Schwaig, 4 Zi.-EG-Wg., 90 m², Loggia, Gart.-Ben., zentr.nah, sehr ruhig, 2 WC, Kü., in 6 Fam.-Hs., 580,- + NK + Kt., ab 1. 4. 2014, ☎ 09 11/50 52 04

116 m² in Plech, mit 65 m² gr. Terasse teilw. überdacht + gr. Balkon, Bad neu, 560,- Euro + NK + Kt., ☎ 09244/985342 od. 0911/6494632

FÜ-Königswarterstr./Anlage, U-Bahn, klass. Bau, 4-ZW, 4. OG, renov., ETH, Kachelofen, Parkett, Kell./Dachb., ca. 115 m², 885 € + NK. ☎ 0911/7 80 88 40

Nürnberg, Grolandstraße 60 4-Zi.-Wg., ca. 90 m² Miet 775 EUR + NK-VZ Ohne Provision; Tel: 09131/1203-113 www.gvv-erlangen.de

ELW, Altdorf Stadt, neue 4 Zi.-Kofm. Wg. in ruh. Lage m. Gartennutzung, + Terr. + Gara., ca. 120 m², KM 720,- + 40,- + NK ☎ 0172/8478203

wbi Neubau Dachterrassen-Wg. in Schwaig!! Hochw. 4-Zi.-Wg., ca. 127 m², 2. OG, großzügige Terrasse (Süd-West), offene Wohnküche (50 m²), Design-Bad, sep. Gäste-Bad, Parkett, TG-Stellplatz, Bezug ab 01.03.2014 NM € 1.250,- + NK + TG, Provisionsfrei! Tel. 9 40 01 14, www.weileder-immobilien.de

Winkelhaid, 4-ZW, ca. 108 m², ab 1.2.14, 670,- + NK, prov.fr., ☎ 091 87/90 77 64, Infos: www.megawohnung.de.tl

Frisch sanierte 4-Zi.-EG-Wg., Nbg.- Stadtpark, ca. 108 m² Wohnfl., Balkon, EBK, Gäste-WC, Parkett, KM € 1.026,- + NK zzgl. TG-Stellpl. IMMOBILIEN SOLLMANN + ZÄGEL Tel.: 09 11/23 61-221 Sa. So. 01 71/4 00 33 30

4-Zi.-Wg. mit Balkon, möbl./unmöbl., in Gunzenhausen. ☎ 09831/8808624

Zirndorf 4-ZW, 110 m², EG, Terr. 40 m², EBK, ZH, Isof., Garage, € 770,- + NK, wohlleben-immobilien.de ☎ 471022

ab 5-Zimmerwohnungen

Nürnberg 5 Zi. 145,50 m² mit Dachterrasse, 1121 € , 209,00 BK, 142,00 HZ/WW pov.frei zu verm. Bayerische Versorgungskammer Tel. 0911/20586 172 nordbayern.immowelt.de ID 2Y26M37

Wohnen für Senioren

Wohnpark Neulichtenhof: Service-Wohnen für Senioren. Maximale Eigenständigkeit, bei bester Versorgungs- und Pflegesicherheit durch 24 Std. Notruf- und Pflegebereitschaft im Haus. Großes Freizeitprogramm, eigenes Restaurant und sehr gute Infrastruktur. Nur 100 Meter zu U-Bahn, Bus und Taxi. Mietangebot: Sehr schöne 2-Zi.-Wg., mit großem Balkon, Einbauküche und Blick ins Grüne. Seleco GmbH, ☎ 5 30 98 08, www.seleco-gmbh.de

HesperidenPark: Service Wohnen für Senioren im beliebten St. Johannis. Maximale Eigenständigkeit, bei bester Versorgungs- und Pflegesicherheit durch 24 Std. Notruf- und Pflegebereitschaft im Haus. Beste Infrastruktur, seniorenerechte Ausstattung, einladendes Ambiente und abwechslungsreiche Freizeitangebote. Z. B. sehr schöne 1,5-Zi.-Wg. mit ca. 50 m² Wohnfl., hell und sonnig mit Blick in den Barockgarten, Einbauküche und Seniorenbad, Seleco GmbH, ☎ 5 30 98 08, www.seleco-gmbh.de

Wiesengrundresidenz, N-Herpersdorf 2 Zi., 69 m², 1. OG, Balk., Lift, EBK, Hausm., Fußb.hgz., Parkett, gehob. Ausstatt., barrierefrei u. beh.gerecht, Betreuung u. Pflege mögl., ab 1.2., 850,- + 130,- NK, v. priv. ☎ 882627

kleine Ursache - große Wirkung
Die Kleinanzeige in Ihrer Tageszeitung

Komf. 4 Zi., NB, 102 m², Lift, Balk., Bad m. Feinst., WC, Lauf ruh. zentr. Lage, 800,- + NK, TG 50,-, ☎ A LP 922064

4-Zi.-Mais.-Wg., 115 m², Blk., Carport, mod. Ausst., NEA, ☎ 01 72/8 35 36 70

Altenfurt, 4 Zi., 92,47 m², EBK, Lamin., Gara., 790,- + NK. ImmoB., ☎ 4624046

Gartenwohnung über zwei Etagen! Top saniert! 4 Zi., Wohnfl. 126 m², sofort frei, Nbg.-Süd, Miete: 1.100,- € + 150,- € BK-VZ. www.Roman-Immobilien.de ☎ 2399 2399

Nbg., Johannis, 115 m² Wfl., 4,5 Zi., zent-rumshn, Bj. 1964, verfügbar ab 1.2.14, EG, Zentralheizung, Öl, von privat, 750,- € KM, 200,- € NK, 950,- € WM, 1.500,- € Kaution, ☎ 0911695752 oder ☎ 0172 8547 619

Nürnberg 5 Zi. 145,50 m² mit Dachterrasse, 1121 € , 209,00 BK, 142,00 HZ/WW pov.frei zu verm. Bayerische Versorgungskammer Tel. 0911/20586 172 nordbayern.immowelt.de ID 2Y26M37

ab 5-Zimmerwohnungen

Nürnberg 5 Zi. 145,50 m² mit Dachterrasse, 1121 € , 209,00 BK, 142,00 HZ/WW pov.frei zu verm. Bayerische Versorgungskammer Tel. 0911/20586 172 nordbayern.immowelt.de ID 2Y26M37



Informieren Sie sich über Ihre neue Mietwohnung:

z. B. attraktive 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 88 m² Wohnfl., großer Loggia und herrlichem Blick ins Grüne.

z. B. sehr schöne 2-Zimmer-Wohnung im 3. OG mit ca. 65 m² Wohnfl., Loggia, Gäste WC und Blick ins Grüne.

(0911) 5 30 98 08
www.seleco-gmbh.de
Seleco
Lebensräume für Senioren