



- Gemeinschaftlich genutzter Innenbereich
- Gemeinschaftl. Erschließungsfläche
- Wohnen
- Balkon

Wohnflächenangaben beinhalten 10% der privat genutzten Dachterrassenflächen



ENTWURFSPLANUNG  
ZUM ANTRAG AUF VORBESCHIED/ TEKTUR

ERRICHTUNG EINES MEHRFAMILIEN-  
WOHNHAUSES MIT KINDERTAGESSTÄTTE

NÜRNBERG - KARL- BRÖGER- PLATZ  
GEMARKUNG STEINBÜHL  
FLURSTÜCKSNUMMERN 71/3, 73/1, 74/35-36 & 74/40-43

**GRUNDRISS  
DACHGESCHOSS** **M 1:100**

**BAUHERR:**  
andersWOHNEN e.G.,  
Renneweg 50, 90489 Nürnberg

**NACHBARN:**  
Fl.-Nr. 74 / 2  
Paradiesstraße 9 - 11  
Fl.-Nr. 74 / 37  
Karl- Bröger- Str. 10  
Fl.-Nr. 74 / 38  
Hinterhaus Karl- Bröger- Str. 12

**ENTWURFSVERFASSER:**  
Architekturbüro  
Dr. Christof Homstein  
Harfenstraße 15, 91054 Erlangen  
fon 09131 - 2 94 85  
fax 09131 - 2 94 84  
m@il: info@architekt-hornstein.de

Erlangen, den 19.03.2007