



# FORUM

Gemeinschaftliches Wohnen e.V.  
Bundesvereinigung

netzwerk  
frankfurt für  
gemeinschaftliches  
wohnen

## Grundstücksvergabe für gemeinschaftliches Wohnen

Einladung zur Fachtagung

Freitag, 16. Juni 2017, 14 – 18 Uhr  
Deutsches Architekturmuseum Frankfurt am Main



## Grundstücksvergabe für gemeinschaftliches Wohnen

Projekte gemeinschaftlichen Wohnens sind Alternativen zum „Wohnen wie gewohnt“.

Es gibt sie inzwischen in vielen Städten und auch in ländlichen Regionen – besonders dort, wo Initiativen und Interessierte Unterstützung durch die öffentliche Hand erfahren. Denn dort hat man erkannt, dass neue Wohnformen den Quartieren, in denen sie sich befinden, gut tun. Sie sind „Hotspots des Sozialen“, die sich auch um ihr Wohnumfeld kümmern, Nachbarschaftsaktivitäten in ihrem Wohnumfeld anstoßen und für „ihr“ Quartier Verantwortung übernehmen.

Einige Bundesländer haben spezielle Förderprogramme für derartig innovative Wohnformen aufgelegt. Auch das Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend unterstützt mit dem aktuellen Bundesmodellprogramm „Gemeinschaftlich wohnen, selbstbestimmt leben“ Projekte, die in besonderer Weise zeigen, wie gemeinschaftliches Wohnen zum sozialen Zusammenhalt in Quartieren beiträgt.

Die weitere Verbreitung dieser zukunftsweisenden Wohnkonzepte wird vor allem in Städten mit engem Wohnungsmarkt – wie in Frankfurt und der Rhein-Main-Region – durch die immens gestiegenen Grundstückspreise behindert. Städte wie Hamburg, München und Tübingen zeigen auf, wie es gehen kann: Sie reservieren Grundstücke ausschließlich für Projekte gemeinschaftlichen Wohnens.

In der Veranstaltung sollen deren Motive, Erfahrungen und Erfolge mit ihren zum Teil langjährig praktizierten Strategien erörtert – und zum Nachahmen empfohlen – werden.

### **Dr. Josef Bura**

Erster Vorsitzender, FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e.V., Bundesvereinigung

## Programm der Fachtagung

### Gesamtmoderation:

Ingeborg Dahlmann, Zweite Vorsitzende FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e. V., Bundesvereinigung

---

14.00 Uhr ♦ **Grußworte**

**Peter Cachola Schmal**, leitender Direktor, Deutsches Architekturmuseum

**Oberbürgermeister Peter Feldmann**, Stadt Frankfurt am Main

**Dr. Josef Bura**, Erster Vorsitzender, FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e. V.,  
Bundesvereinigung

---

14.30 Uhr ♦ **Konzeptverfahren: eine Strategie für gemeinschaftliche Wohnprojekte**

**Birgit Kasper**, Netzwerk Frankfurt für gemeinschaftliches Wohnen e. V.

---

14.45 Uhr ♦ **Von Pionieren zur städtischen Praxis – wie Kommunen Wohnprojekte unterstützen**

**Ricarda Pätzold**, Deutsches Institut für Urbanistik, Berlin

---

15.15 Uhr ♦ **Das „Hamburger Modell“ der Grundstücksvergabe**

**Verena Wein-Wilke**, Agentur für Baugemeinschaften Hamburg

---

15.45 Uhr Kaffeepause

---

16.30 Uhr ♦ **Münchener Erfahrungen bei der Grundstücksvergabe**

**Nathalie Schaller**, Mitbauzentrale München

---

17.00 Uhr ♦ **Neue Wohnformen: Wie funktioniert das Konzeptverfahren konkret?**

**Birgit Kasper** im Gespräch mit

**Katharina Wagner**, Amt für Wohnungswesen der Stadt Frankfurt am Main

**Nathalie Schaller**, Mitbauzentrale München

**Wulfila Walter**, Hessisches Ministerium für Umwelt, Klimaschutz,  
Landwirtschaft und Verbraucherschutz

**Stephan Gerwing**, Justiziar, Verband der südwestdeutschen Wohnungswirtschaft

**Wolfgang Hoffmeister**, Vorsitzender Wohnbaugenossenschaft in Frankfurt am Main eG

---

18.00 Uhr Ende der Veranstaltung

## Begleitprogramm zur Fachtagung

### ◆ Freitag, 16. Juni, 12.00 bis 12.45 Uhr

Treffen im Wohnprojekt NiKa e. V., Niddastraße 57, Frankfurt am Main, Niddastraße Ecke Karlstraße, (5 Minuten Fußweg vom Hauptbahnhof) im Versammlungsraum im Erdgeschoss. <https://nika.haus>  
Danach Mittagspause und Transfer auf eigene Faust, z. B. zu Fuß durchs Bahnhofsviertel oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Deutschen Architekturmuseum (s. u.).

### ◆ Samstag, 17. Juni, ab 16.00 Uhr

Treffen im Wohnprojekt auf dem Naxosgelände von Fundament – Bauen Wohnen Leben eG, Wittelsbacher Allee 29, Frankfurt am Main, am Hauseingang bzw. im Gemeinschaftsraum im Erdgeschoss. [www.fundament-eg.de](http://www.fundament-eg.de)

## Organisation

- ◆ Während der Fachtagung werden **Bild- und Tonaufnahmen** gemacht, die zur öffentlichen Berichterstattung und für Dokumentationszwecke der Veranstaltung im Rahmen des FORUM Gemeinschaftliches Wohnen dienen. Mit Ihrer Anmeldung zur Veranstaltung erklären Sie sich zur Erstellung von Bild- und Tonaufnahmen Ihrer Person einverstanden. Wenn Sie dies nicht möchten, teilen Sie uns dies bitte schriftlich per E-Mail mit
- ◆ Anmeldungen bis zum **2. Juni 2017**
- ◆ Bitte ausschließlich per E-Mail an [anmeldung@fgw-ev.de](mailto:anmeldung@fgw-ev.de)

### **FORUM Gemeinschaftliches Wohnen e. V., Bundesvereinigung**

Hildesheimer Straße 15 · 30169 Hannover  
Telefon 0511 165910-0 · [anmeldung@fgw-ev.de](mailto:anmeldung@fgw-ev.de)  
[www.fgw-ev.de](http://www.fgw-ev.de)

### Veranstaltungsort der Fachtagung

#### **Deutsches Architekturmuseum**

Schaumainkai 43 · 60596 Frankfurt am Main  
U-Bahnen U1, U2, U3, U8 (Schweizer Platz/Museumsufer),  
U4, U5 (Willy-Brandt-Platz),  
Straßenbahnen 15, 16 (Schweizer Straße/Gartenstraße),  
Bus 46 (Untermainbrücke)

Die Teilnahme ist kostenfrei.